



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΑΙΓΑΛΕΩ
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΑΝΑΡΤΗΤΕΑ

ΘΕΜΑ: Τοποθέτηση αποσπώμενου μεταλλικού Π.

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

της αριθμ. **49/2024** συνεδρίασης Δημοτικής Επιτροπής

Αριθμ. Απόφασης: 491

Η Δημοτική Επιτροπή Δήμου Αιγάλεω συνήλθε σε συνεδρίαση, σήμερα, **Τρίτη 17/12/2024**, κατόπιν της αριθμ. πρωτ. 59585/13-12-2024 πρόσκλησης του Προέδρου, η οποία επιδόθηκε στα μέλη, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 75, παρ.6 του Ν.3852/2010, όπως τροποποιήθηκε και ισχύει.

Ακολούθως, διαπιστώθηκε ότι υπάρχει νόμιμη απαρτία, αφού **από το σύνολο των εννέα (9) τακτικών μελών βρέθηκαν όλα παρόντα**, ήτοι:

Παρόντες

Απόντες

1. Λάμπρου Γεώργιος (Αντιδήμαρχος, Πρόεδρος Δ.Ε.)
2. Βελλιανίτη Ανδρονίκη (τακτικό μέλος)
3. Δημομελέτης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
4. Μακαρατζής Χρήστος (τακτικό μέλος)
5. Μακρής Χρήστος (τακτικό μέλος)
6. Περράκης Ιωάννης (τακτικό μέλος)
7. Γκίκας Ιωάννης (τακτικό μέλος)
8. Βασιλειάδης Στυλιανός (τακτικό μέλος)
9. Καραγιάννης Νικόλαος (τακτικό μέλος)

Στο **16ο θέμα της ημερήσιας διάταξης**, ο Πρόεδρος της Δ.Ε. θέτει υπόψη της Επιτροπής το αριθμ. πρωτ. 59551/13-12-2024 έγγραφο του Αντιδημάρχου κ.Ηλία Βαΐου, το οποίο έχει ως εξής:

Κύριε Πρόεδρε,

Έχοντας υπόψη:

- Το υπ' αρ. πρωτ: 27281/02-05-24 έγγραφο του κου Θωμάκου Κωνσταντίνου
- Το Άρθρο 74 του Ν.3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από το άρθρο 8 του Ν.5056/2023
- Την 11 Απόφαση Δημάρχου με Αριθμ. Πρωτ.653/05-01-2024
- Το ΦΕΚ 6213 Β/2022

σας ενημερώνουμε ότι :

- Σύμφωνα με το ΦΕΚ 441/Β/76 και την υπ.αρ.πρωτ: 3533/21 απάντηση του Υπουργείου Εργασίας και Κοινωνικών Υποθέσεων, ο πέριξ των πολυκατοικιών χώρος είναι κοινόχρηστος για όλους τους οικιστές
- Με το άρθρο 6 της υπ.αριθμ. 2031/48/11-7-2017 απόφασης της προέδρου του Δ.Σ. του Ο.Α.Ε.Δ. με θέμα «Κανονισμός σχέσεων των συνιδιοκτητών των Οικισμών του καταργηθέντος Οργανισμού Εργατικής Κατοικίας (ΟΕΚ) και ήδη Οργανισμού Απασχολήσεως Εργατικού Δυναμικού (ΟΑΕΔ)» (ΦΕΚ 2643/Β/2017), περιγράφονται τα δικαιώματα και οι υποχρεώσεις στα κοινόκτητα και κοινόχρηστα του οικισμού

- Στο άρθρο 18 της ανωτέρω απόφασης, αναφέρεται η Ευθύνη Ιδιοκτητών και Ενοίκων σε περίπτωση παράβασης όρων του Κανονισμού.
- Στο υπ' αρ. πρωτ: 4291/21 έγγραφο της Πολεοδομίας Αιγάλεω, αναφέρεται ότι τα καταγγελλόμενα αφορούν σε αστικές διαφορές μεταξύ των συνιδιοκτητών.

Με βάση τα ως άνω και προκειμένου ο Δήμος να εξομαλύνει τη δημιουργηθείσα κατάσταση στην εν λόγω περιοχή (συμβολή των Οδών Στ. Σαράφη και Θεσσαλονίκης), εισηγείται την τοποθέτηση μεταλλικού Π, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης Νομοθεσίας και το επισυναπτόμενο σκαρίφημα, με την προϋπόθεση ότι θα είναι αποσπώμενο και την ευθύνη του κλειδιού θα έχει η Διαχείριση των εν λόγω πολυκατοικιών.

Στη συνέχεια, ο πρόεδρος καλεί την επιτροπή να αποφασίσει σχετικά.

Η Δημοτική Επιτροπή, αφού άκουσε την εισήγηση, μελέτησε τα δικαιολογητικά του θέματος και έλαβε υπόψη τις σχετικές διατάξεις, μετά από διαλογική συζήτηση,

ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΚΑΤΑ ΠΛΕΙΟΨΗΦΙΑ

Εγκρίνει την τοποθέτηση μεταλλικού Π στην συμβολή των Οδών Στ. Σαράφη και Θεσσαλονίκης, Αιγάλεω για την εξομάλυνση της δημιουργηθείσας κατάστασης στην περιοχή, σύμφωνα με τις προδιαγραφές της κείμενης Νομοθεσίας και το επισυναπτόμενο σκαρίφημα, με την προϋπόθεση ότι θα είναι αποσπώμενο και την ευθύνη του κλειδιού θα έχει η Διαχείριση των εν λόγω πολυκατοικιών.

Ο δημοτικός σύμβουλος της παράταξης «ΣΥΜΜΑΧΙΑ ΓΙΑ ΤΟ ΑΙΓΑΛΕΩ» κ. Γ.Γκίκας ψηφίζει κατά.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΕΠΙΤΡΟΠΗΣ
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΛΑΜΠΡΟΥ

ΑΝΤΙΔΗΜΑΡΧΟΣ

ΑΚΡΙΒΕΣ ΑΝΤΙΓΡΑΦΟ
Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΤΟΥ ΤΜΗΜΑΤΟΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΗΣ ΥΠΟΣΤΗΡΙΞΗΣ
ΔΗΜΟΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ & ΕΠΙΤΡΟΠΩΝ

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΔΟΝΤΑΣ